

RESOLUCIÓN N° 4605 DEL 16 DE DICIEMBRE DE 2025
“POR MEDIO DE LA CUAL SE ORDENA SEGUIR ADELANTE CON LA EJECUCIÓN ADMINISTRATIVA
DE COBRO COACTIVO”
EMPRESAS PÚBLICAS DE ARMENIA
DIRECCIÓN COMERCIAL
JURISDICCIÓN COACTIVA

EL DIRECTOR COMERCIAL DE LAS EMPRESAS PÚBLICAS DE ARMENIA ESP

En uso de sus facultades legales y reglamentarias, especialmente las otorgadas por la Ley 1066 de 2006, Resolución número 0405 del 02 de mayo del 2025 “Por medio de la cual se adopta el manual de Recuperación de Cartera y se establece el procedimiento de Jurisdicción Coactiva en Empresas Públicas de Armenia ESP” y Estatuto Tributario Nacional.

CONSIDERANDO

Que las Empresas Públicas de Armenia **EPA ESP**, expidieron 24 facturas de cobro (debidamente relacionadas en el Auto de Mandamiento de Pago Coactivo) por la prestación del servicio público domiciliario de Acueducto, Alcantarillado y Aseo prestado a través de la matrícula No. **152233**, asignada al inmueble ubicado en la Cabaña **ORO NEGRO OCASO TR A LOCAL** de Armenia Quindío, a cargo del(a) usuario(a)/suscriptor(a) **ORO NEGRO CONSTRUINMOBILIARIA SAS**, identificado(a) con NIT N° **9008170113**, por una cuantía acumulada y equivalente a **UN MILLÓN NOVECIENTOS VEINTICUATRO MIL CIENTO DIEZ PESOS MCTE (\$1.924.110,00)**.

Que el Área de Cobro Coactivo de las Empresas Públicas de Armenia EPA ESP, expidió el Auto de mandamiento de pago coactivo número 2292 del 25/07/2025, dentro del proceso de Cobro Coactivo 2025-352, por medio de la cual se libró mandamiento de pago en contra del(a) usuario(a)/suscriptor(a) **ORO NEGRO CONSTRUINMOBILIARIA SAS**, identificado(a) con NIT N° **9008170113**, por valor de **UN MILLÓN NOVECIENTOS VEINTICUATRO MIL CIENTO DIEZ PESOS MCTE (\$1.924.110,00)**, más los intereses moratorios causados desde la ejecutoria del título base del recaudo ejecutivo hasta el pago total de la obligación conforme a lo dispuesto en el artículo 1617 del Código Civil Colombiano, las demás facturas de cobro futuras vigentes que se generan y aumenten la obligación adeudada, y los gastos y/o costas del presente proceso.

Para base de lo anteriormente mencionado el artículo 836-1 del Estatuto Tributario consagra que, en el procedimiento administrativo de cobro, el usuario(a)/suscriptor(a) deberá cancelar además del monto de la obligación, los gastos en que incurrió Empresas Públicas de Armenia ESP para hacer efectivo el crédito.

Que transcurrido el término de diez (10) días siguientes a la citación de notificación del mandamiento de pago tal como establece el Artículo 826 del Estatuto Tributario Nacional, siendo esta en fecha del 08/08/2025 se procedió a realizar con posterioridad notificación por correo y/o mediante aviso de fecha del 10/11/2025 y NO, de conformidad al artículo 568 del Estatuto Tributario Nacional, así mismo se verificó que el(a) usuario(a)/suscriptor(a) no hubiese presentado las excepciones o que las mismas no hubiesen prosperado como lo prevén los artículos 830 y 831 del E.T.N y se evidenció que el deudor no ha cancelado la obligación que dispone el artículo 836 del E.T.N, concordante con el artículo 55 de la Resolución número 0405 del 02 de mayo del 2025 “Por medio de la cual se adopta el manual de Recuperación de Cartera y se establece el procedimiento de Jurisdicción Coactiva en Empresas Públicas de Armenia ESP”, que se deberá continuar con la ejecución de cobro coactivo haciendo efectivas las medidas cautelares de embargo.

Que teniendo en cuenta que el mandamiento de pago se encuentra debidamente ejecutoriado y que esta dependencia ha adelantado con observancia de los preceptos constitucionales y legales, sin irregularidades procesales pendientes por resolver que conlleven a una causal de nulidad, siendo factible dictar la orden de

ejecución y haciendo efectivas las medidas preventivas como dispone el artículo 836 del Estatuto Tributario Nacional que establece:

Si vencido el término para excepcionar no se hubieren propuesto excepciones, o el deudor no hubiere pagado, el funcionario competente proferirá resolución ordenando la ejecución y el remate de los bienes embargados y secuestrados. Contra esta resolución no procede recurso alguno.

PARÁGRAFO. Cuando previamente a la orden de ejecución de que trata el presente artículo, no se hubieren dispuesto medidas preventivas, en dicho acto se decretará el embargo y secuestro de los bienes del deudor si estuvieren identificados; en caso de desconocerse los mismos, se ordenará la investigación de ellos para que una vez identificados se embarguen y secuestren y se prosiga con el remate de los mismos.

Por lo anteriormente expuesto el Director Comercial de las Empresas Públicas de Armenia ESP,

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Ordenar seguir adelante con la ejecución administrativa de cobro coactivo en razón del Auto de mandamiento de pago coactivo número 2292 del 25/07/2025, expedido por las Empresas Públicas de Armenia ESP, dentro del proceso de Cobro Coactivo 2025-352 y en contra del(a) usuario(a)/suscriptor(a) **ORO NEGRO CONSTRUINMOBILIARIA SAS**, identificado(a) con NIT N° **9008170113**, por una cuantía equivalente a **UN MILLÓN NOVECIENTOS VEINTICUATRO MIL CIENTO DIEZ PESOS MCTE (\$1.924.110,00)**, más los intereses moratorios causados desde la ejecutoria del título base del recaudo ejecutivo hasta el pago total de la obligación conforme a lo dispuesto en el artículo 1617 del Código Civil Colombiano, las demás facturas de cobro futuras vigentes que se generan y aumenten la obligación adeudada, y los gastos y/o costas del presente proceso.

ARTÍCULO SEGUNDO: Ordenar avaluar y rematar los bienes embargados y secuestrados o los que posteriormente lleguen a serlo.

ARTÍCULO TERCERO: Realizar la liquidación del crédito y las costas que procedan.

ARTÍCULO CUARTO: Condenar a la parte ejecutada a pagar las costas del proceso.

ARTÍCULO QUINTO: Notificar la presente resolución bajo los preceptos del artículo 568 del Estatuto Tributario Nacional.

ARTÍCULO SEXTO: Contra la presente Resolución no procede recurso alguno, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 836 del Estatuto Tributario.

COMUNÍQUESE, NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE



JOSÉ FRANCINED HERNÁNDEZ CALDERÓN
Director Dirección Comercial
Empresas Públicas de Armenia ESP

Proyectó: Angie Julieth Mejía – Abogada Contratista – Dirección Comercial – EPA

Revisó: Ángela Viviana Henao Herrera – Profesional Especializado I

Aprobó: José Francined Hernández Calderón – Director Comercial.